

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

H  
THE HAMPTON  
SUITES  
RAYONG

โครงการ THE HAMPTON SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง)  
(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท อริจิ้น เนชั่นไวต์ จำกัด  
ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 [www.cem.co.th](http://www.cem.co.th)

E-mail : [cemtechnology@outlook.co.th](mailto:cemtechnology@outlook.co.th) , E-mail : [cemtechnology@hotmail.com](mailto:cemtechnology@hotmail.com)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ THE HAMPTON SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง)

วันที่ 13 มกราคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE HAMPTON  
SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง  
จังหวัดระยอง ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นไวต์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. ....

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิรัช ฟ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

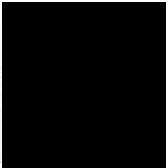


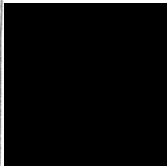


(ดร.แพทย์ไทยภูติศ ภาณุภักดิ์นันท์)  
กรรมการผู้จัดการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ THE HAMPTON SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

- ชื่อโครงการ โครงการ THE HAMPTON SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง)
- สถานที่ตั้ง ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
- ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด จำกัด
- สถานที่ติดต่อ เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ  
โทรศัพท์ : -  
E-mail : -
- จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
- โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2565
- โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2567
- รายละเอียดโครงการ
  - ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร ความสูง 30 ชั้น มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 452 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง มีที่จอดรถจำนวน 136 คัน
  - ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-14.5 ไร่ (3,258.0 ตารางเมตร)
  - กิจกรรมในโครงการ
    - \* น้ำเสียมาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กำหนดให้ปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างคิดเป็นปริมาณน้ำเสียทั้งหมด ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป
    - \* มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมาจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างประเมินว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน (กึ่งหนึ่งของอัตราการเกิดมูลฝอยจากการอยู่อาศัยทั่วไป) หรือประมาณ 0.375 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร แยกเป็น 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก ถังขยะรีไซเคิล ถังขยะทั่วไป และถังขยะอันตราย วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บไปกำจัด

**บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ THE HAMPTON SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)**

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รายละเอียดโครงการ</li> <li>- สภาพภูมิประเทศ</li> <li>- ทรัพยากรดิน</li> <li>- คุณภาพอากาศ</li> <li>- ระดับเสียง</li> <li>- ความสั่นสะเทือน</li> <li>- แผ่นดินไหว</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การบดบังแสงแดด</li> <li>- การบดบังทิศทางการไหลน้ำใต้ดิน</li> <li>- การใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> <li>- การจราจร</li> <li>- น้ำใต้ดิน</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวิรี พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</li> <li>- ไฟฟ้า</li> <li>- การจัดการมูลฝอย</li> <li>- สัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบทางสังคม และการชดเชยเยียวยา</li> <li>- สุขภาพอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</li> <li>- การป้องกันและระงับอัคคีภัย</li> <li>- ทัศนียภาพ</li> <li>- กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
<b>บทสรุปผู้บริหาร</b>	
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-8
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 สภาพภูมิประเทศ และทัศนียภาพ	3-8
3.2 คุณภาพอากาศ	3-8
3.3 เสียง	3-17
3.4 ความสั่นสะเทือน	3-28
3.5 ระบบประปา	3-34
3.6 ระบบไฟฟ้า	3-34
3.7 การระบายน้ำ	3-34
3.8 คุณภาพน้ำ	3-34
3.9 การจราจร	3-45
3.10 การจัดการมูลฝอย	3-45
3.11 สังคม และเศรษฐกิจ	3-45
3.12 สุขภาพอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-45
3.13 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	3-45
3.14 สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	3-45
<b>บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	4-1

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า	
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-7
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567	1-10
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	1-11
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2567	1-14
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTON SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)	2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะก่อสร้าง)	3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-8
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-10
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-13
3.5	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน	3-18
3.6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-19
3.7	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-22
3.8	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-30
3.9	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-31
3.10	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-35
3.11	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-38
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-38
3.13	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-39
3.14	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-40

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-7
3.2	รูปภาพแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-8
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-14
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-14
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-15
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-15
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-16
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-16
3.9	แสดงจุดเก็บตัวอย่างระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	2-17
3.10	แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	2-18
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง $L_{eq}$ 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	2-24
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง $L_{eq}$ 24 hrs. จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	2-24
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง $L_{eq}$ 24 hrs. จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-25
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง $L_{max}$ 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-25
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง $L_{max}$ 24 hrs. จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-26
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง $L_{max}$ 24 hrs. จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-26
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-27
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-27
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-28
3.20	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-29
3.21	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-29
3.22	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	3-37
3.23	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	3-37
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า pH ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-41
3.25	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า BOD ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-41
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า TSS ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-42
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า Oil and grease ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-42
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า Settleable solids ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-43
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า TDS ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-43
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfide ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-44
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่า TKN ของบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-44

## ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวกที่ 4 สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
- ภาคผนวกที่ 6 ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวกที่ 7 ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 8 รายงานสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มงานก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 9 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)
- ภาคผนวกที่ 10 ผังคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
- ภาคผนวกที่ 11 เอกสารการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
- ภาคผนวกที่ 12 เอกสารแนบท้ายสัญญาจะซื้อจะขาย (อช.22)
- ภาคผนวกที่ 13 รายงานการตรวจสอบและทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ แบบ ปจ.1
- ภาคผนวกที่ 14 เอกสารอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ภาคผนวกที่ 15 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย
- ภาคผนวกที่ 16 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 17 เอกสารแจ้งแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทผู้พัฒนาโครงการ



บทสรุปผู้บริหาร

---

## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE HAMPTON SUITES RAYONG (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 และจุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม พบว่าผลการตรวจวัด TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 และจุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม พบว่าผลการ  $L_{eq}$  24 hrs. และ  $L_{max}$  24 hrs. มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 และจุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม พบว่าผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า pH, BOD, Sulfide, TDS, TKN, TSS และ Oil and grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า pH เดือนธันวาคม 2567 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

### 1. คุณภาพอากาศ

- โครงการควรทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

### 2. เสียง

- โครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก

- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

### 3. ความสั่นสะเทือน

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

### 4. การบำบัดน้ำเสีย

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ

- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน